

ПРОТОКОЛ № 153
Заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации Саморегулируемой организации «ЦентрСтройПроект»

г. Нижний Новгород

30 июня 2025 года

На заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:

- 1) Аникина Марина Евгеньевна – Председатель Дисциплинарной комиссии
- 2) Степанова Татьяна Александровна- член дисциплинарной комиссии

Председатель заседания – Аникина М.Е.

Секретарь – Самусевич Н.А.

Явка членов комиссии – 100 %. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Приглашенные:

- 1) Самусевич Никита Альбертович – Генеральный директор Ассоциации «ЦСП»
- 2) Лобанова Елена Евгеньевна – председатель Контрольного комитета Ассоциации «ЦСП»

Представители организаций были вызваны на заседание Дисциплинарной комиссии телефонограммой, но на заседание не явились.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», имеющим задолженность по оплате членских взносов и/или иным платежам.
2. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП» по результатам проведенных плановых проверок.
3. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», нарушающим Правила саморегулирования в части отсутствия договоров страхования гражданской ответственности.
4. Продление срока приостановления в связи с не устранением замечаний.
5. Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «ЦСП», имеющим Рассмотрение вопросов об устранении членами Ассоциации замечаний, вынесенных по итогам предыдущих протоколов Дисциплинарной комиссии.
6. Вынесение на рассмотрение Совета Ассоциации «ЦСП» решения об исключении из членов в связи с не устранением замечаний членами Ассоциации «ЦСП», право которых было ПРИОСТАНОВЛЕНО.

По первому вопросу:

Заслушана и вынесена на обсуждение информация докладчика Самусевича Н.А. об организациях-членах Ассоциации, допустивших неуплату членских взносов. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ:

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- | | |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» | ИНН 5259072604 |
| 2) ФГАОУ ВО «Дальневосточный федеральный университет» | ИНН 2536014538 |
| 3) Общество с ограниченной ответственностью «СВ строй-сервис» | ИНН 6321207424 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «Система» | ИНН 5249155121 |
| 5) Общество с ограниченной ответственностью «СК РАДЕЛПРОЕКТ» | ИНН 6321418591 |
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХЭЛЕКТРО» | ИНН 5249174773 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 30 июля 2025 года.
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.
Решение принято единогласно.

ПРИОСТАНОВИТЬ право члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- | | |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «НХС-Инвестстрой» | ИНН 5260058964 |
|---|----------------|

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 30 июля 2025 года.
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.
Решение принято единогласно.

По второму вопросу:

Выступил докладчик Лобанова Е.Е. и сообщила, что согласно представленным дисциплинарной комиссии результатам проведенных плановых проверок, ряд организаций – членов Ассоциации, не соответствуют стандартам и правилам саморегулирования, также рядом организаций не соблюдены Правила контроля, установленные саморегулируемой организацией. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

- | | |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «Эра» | ИНН 2130003310 |
| 2) Общество с ограниченной ответственностью «Топограф» | ИНН 7603035214 |
| 3) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» | ИНН 5259072604 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «АМ Монтажник» | ИНН 6321396637 |
| 5) Общество с ограниченной ответственностью «ПромКомплект» | ИНН 5260290967 |
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «Инбитек-Телеком» | ИНН 5260162186 |
| 7) Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сити Проект» | ИНН 9729277293 |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «НИКС-НН» | ИНН 5262341871 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 30 июля 2025 года.
ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.
Решение принято единогласно.

По третьему вопросу:

Вынесена на обсуждение информация Председателя контрольного комитета Лобановой Е.Е. по организациям, допустившим просрочку в пролонгации договоров страхования гражданской ответственности. Отсутствие заключенных договоров страхования гражданской ответственности является грубым нарушением стандартов и правил, а также основ саморегулирования в отрасли, что влечет наложение одного из самых строгих видов дисциплинарной ответственности. В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о приостановлении права члена Ассоциации «ЦСП» осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- | | |
|---|----------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» | ИНН 5259072604 |
| 2) Общество с ограниченной ответственностью «АМ Монтажник» | ИНН 6321396637 |
| 3) Общество с ограниченной ответственностью «Адаптивные инженерные системы» | ИНН 5836901590 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТРЭНЕРГОМОНТАЖ» | ИНН 5257157732 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок 30 июля 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу:

Выступил Генеральный директор Самусевич Н.А. и доложил, что организации, которые не устранили нарушения по результатам предыдущих Протоколов Дисциплинарной комиссии и право которых было ПРИОСТАНОВЛЕНО, подлежат исключению из членов Ассоциации «ЦСП» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 55.8, части 16 ст. 55.8, пунктом 3 части 2 статьи 55.15, пунктом 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Продлить **ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ** права члена Ассоциации осуществлять работы по подготовке проектной документации, следующим организациям:

- | | |
|---|------------------|
| 1) Общество с ограниченной ответственностью «Наш Дом» | ИНН 5256053018 |
| 2) Общество с ограниченной ответственностью «АСУ-Энерго» | ИНН 5053052724 |
| 3) Общество с ограниченной ответственностью «ТРАСТ» | ИНН 5258061494 |
| 4) Общество с ограниченной ответственностью «СтройБизнес» | ИНН 6316152071 |
| 5) Общество с ограниченной ответственностью «АРТСТРОЙПРОЕКТ» | ИНН 5835134620 |
| 6) Общество с ограниченной ответственностью «МиниВОД» | ИНН 2628058398 |
| 7) Общество с ограниченной ответственностью «АРХОНТ» | ИНН 5834122728 |
| 8) Общество с ограниченной ответственностью «СМАРТ-КОМ» | ИНН 5258133766 |
| 9) Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ВЕКТОР» | ИНН 6320045467 |
| 10) Общество с ограниченной ответственностью «АВАН» | ИНН 5257140633 |
| 11) Общество с ограниченной ответственностью «Фиолент плюс» | ИНН 5834116756 |
| 12) Индивидуальный предприниматель Решетников Андрей Валерьевич | ИНН 524604566233 |
| 13) Общество с ограниченной ответственностью «АрхПроектСтрой» | ИНН 5246056926 |
| 14) Общество с ограниченной ответственностью «ВолгопромИнжиниринг» | ИНН 5261136862 |
| 15) Общество с ограниченной ответственностью «ИнПром» | ИНН 5249163436 |
| 16) Общество с ограниченной ответственностью «Контрфорс» | ИНН 5260494752 |
| 17) Общество с ограниченной ответственностью «Люникарт» | ИНН 5250053445 |
| 18) Общество с ограниченной ответственностью «Нижавтодорстрой» | ИНН 5250039673 |
| 19) Общество с ограниченной ответственностью «Огнезащитные решения» | ИНН 5260408827 |
| 20) Общество с ограниченной ответственностью «ПМЗ-РЕГИОН» | ИНН 3446017991 |
| 21) Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет» | ИНН 6319701153 |
| 22) Общество с ограниченной ответственностью «ПроектмонтажИндустрия» | ИНН 6317104909 |
| 23) Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТСТРОЙ» | ИНН 5262086011 |
| 24) Общество с ограниченной ответственностью «СК ОСА» | ИНН 6317134639 |
| 25) Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажсервис» | ИНН 5249073648 |
| 26) Общество с ограниченной ответственностью «Электронные системы безопасности» | ИНН 5260156707 |
| 27) Общество с ограниченной ответственностью «ГК ОСК» | ИНН 5263135092 |

Устранить нарушения, допущенные данными организациями в срок до 30 июля 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу:

Заслушана информация Лобановой Е.Е. об устранении нарушений членами Ассоциации, право которых было приостановлено в связи с неуплатой членских взносов. Данные нарушения устранены следующими организациями:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСЕРВИС»

ИНН 5235007758

В соответствии с вышеизложенным, членами Дисциплинарной комиссии

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

ВОЗОБНОВИТЬ право члена Ассоциации осуществлять подготовку проектной документации, следующим организациям:

1) Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСЕРВИС»

ИНН 5235007758

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу:

Выступил Генеральный директор Самусевич Н.А. и доложил, что организации, которые не устранили нарушения по результатам предыдущих Протоколов Дисциплинарной комиссии и право которых было ПРИОСТАНОВЛЕНО, подлежат исключению из членов Ассоциации «ЦСП». К данным организациям относятся:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Нижегородская строительная компания»
ИНН 5256171981

2) Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертизаПроектСтрой» ИНН 5261071238

Информация об исключении из членов выносится на рассмотрение Совета Ассоциации «ЦСП».

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» ЕДИНОГЛАСНО.

Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Член Дисциплинарной комиссии

Секретарь



Аникина М.Е.

Степанова Т.А.

Самусевич Н.А.